COMUNE DI MARANO SUL PANARO
Provincia di Modena

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 56 del 21/07/2023

OGGETTO: CUP I63H19000040005 - CUP I55E22000610001 PNRR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE" FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA -NEXT GENERATION EU-APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "E.DE AMICIS" - LOTTO 1.

L'anno **duemilaventitre** addì **ventuno** del mese di **luglio** alle ore **12:30** nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

GALLI GIOVANNI	SINDACO	Presente
ADANI ANDREA	ASSESSORE	Presente
MAZZUCCHI ALESSANDRA	ASSESSORE	Presente
TRENTI ADRIANO	ASSESSORE	Presente
ZANANTONI RITA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 5 **Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE MARTINI MARGHERITA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GALLI GIOVANNI che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 56 del 21/07/2023

OGGETTO: CUP I63H19000040005 - CUP I55E22000610001 PNRR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NEXT GENERATION EU-APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "E.DE AMICIS" - LOTTO 1.

La seduta si svolge in modalità telematica,nel rispetto di quanto previsto dal "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale del Comune di Marano sul Panaro in modalità telematica", approvato con deliberazione della giunta comunale n. 49 del 25/05/2022.

LA GIUNTA COMUNALE

***RICHIAMATE*:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 03/04/2023 esecutiva nei termini di legge, con la quale è stata approvata la "Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023/2025";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 03/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 06/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023/2025, con il quale il responsabile del Settore è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese di competenza, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalti;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n.4 del 27 Dicembre 2022, con il quale venivano individuati i Responsabili dei Settori del Comune di Marano sul Panaro (MO);

PREMESSO che l'intervento di "Realizzazione della nuova scuola primaria "E. de Amicis" è stato selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i "progetti in essere" PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica", ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 348 del 15/03/2021 relativa all'elenco degli interventi finanziabili per l'annualità 2020 del piano triennale di edilizia scolastica 2018 – 2020, nel quale è previsto l'intervento di "Realizzazione scuola primaria E. De Amicis", suddivisa in tre stralci funzionali corrispondenti a tre linee di finanziamento;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 192 del 23 Giugno 2021 con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del primo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2020");
- il Decreto Ministeriale n. 318 del 06 dicembre 2022 "Decreto per l'approvazione di una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", con il quale sono state assegnate ulteriori risorse per l'approvazione di un secondo piano delle Regioni secondo i criteri di cui all'articolo 5 del DM n. 343 del 2021;

- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 28 febbraio 2023, n. 15, con il quale si è preso atto delle risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320 e si è approvata la prima parte della programmazione regionale di edilizia scolastica e con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del secondo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2022");
- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 10 marzo 2023, n. 17, con il quale si è preso atto delle risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320 e si è approvata la seconda parte della programmazione regionale di edilizia scolastica e con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del terzo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2023");
- il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 novembre 2022, n. 308, recante fissazione del termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", i cui termini non sono ancora scaduti;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 29/05/2018 ad oggetto: "Approvazione dello studio di fattibilità tecnico ed economica della scuola primaria E. De Amicis";

DATO ATTO che l'intervento di "Realizzazione scuola primaria E. De Amicis" è stato inserito nel precedente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, approvato unitamente alla nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021-2023, con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29 Gennaio 2021;

DATO ATTO che l'area oggetto di intervento è censita urbanisticamente nel vigente Piano Strutturale Comunale come "Aree per attrezzature e spazi collettivi, "COL – C.c (par)", e normata dal Regolamento Urbanistico Edilizio all'art. 3.1.2;

CONSIDERATO che al comma 11 del suddetto articolo è previsto che "L'articolazione tipologica delle dotazioni (di cui ai precedenti commi 5, 6 e 7) ha carattere indicativo e può essere modificata in sede attuativa, mentre l'individuazione cartografica (generalmente compresa all'interno degli ambiti consolidati) può essere modificata attraverso una variante di RUE";

DATO ATTO che, in base al suddetto Art. 3.1.2., è necessario modificare l'articolazione tipologica della dotazione urbanistica, da "COL – C.c (par)" a "COL-L.b (se) Scuole primarie", mentre graficamente non sono necessarie modifiche pertanto non si necessita di variante di RUE;

DATO ATTO che l'opera risulta conforme alle previsioni urbanistiche in quanto col presente atto si approva la modifica dell'articolazione tipologica della dotazione urbanistica, da "COL – C.c (par)" a "COL-L.b (se) Scuole primarie";

CONSIDERATO che, secondo quanto previsto dalla nuova contabilità armonizzata, il suddetto intervento, in quanto non realizzato nell'anno 2022, è stato riportato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato unitamente al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2023-2025 con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2023;

RICHIAMATE:

- la Determina a contrarre ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del D.Lgs. 50/2016, n. 166 del 26/08/2021, con la quale sono state avviate le procedure di gara relative alla progettazione e direzione lavori dell'opera;
- la Determina n. 1223 del 23/12/2021 dell'Unione Terre di Castelli, Ufficio CUC - Gare e Contratti, di aggiudicazione, sulla base delle risultanze dei succitati verbali, nonché delle relative proposte di aggiudicazione, dei servizi in oggetto, in conformità alle previsioni del Disciplinare di gara, per il LOTTO 1: Progettazione definitiva ed esecutiva, relativa all'intera opera (suddivisa in n. 3 stralci funzionali), nonché redazione elaborati integrativi e direzione lavori relative allo stralcio 1 e 2 di intervento - CIG: 888188073D, a favore del Raggruppamento Temporaneo tra: STUDIO TECNICO ASSOCIATO TECO+ (mandataria),

con sede a Bologna (BO), via Alessandro Tiarini n. 20/2B, Cod. Fiscale: 03907260370 - MYND INGEGNERIA SRL (mandante), con sede a Pianoro (BO), via Andrea Costa n. 144, Cod. Fiscale: 03538401203 - DOTT. MARCELLO ANTINUCCI (mandante), con sede a Bologna (BO), via Castiglione n. 49, Cod. Fiscale: 02023111202, con un punteggio complessivo di 94,57/100 e per un importo complessivo di aggiudicazione di € 147.733,95 oltre a 4% di contributi e al 22% di IVA, per un totale di € 187.444,84; per il LOTTO 2: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo al primo stralcio funzionale di intervento - CIG: 8882059AF3, a favore del Raggruppamento Temporaneo tra: SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (mandataria), con sede a Torino (TO), Via Principessa Clotilde n. 3, Cod. Fiscale: 10119920014 - GPA S.R.L. (mandante), con sede a San Giovanni Valdarno (AR), Via via Giovanni da San Giovanni n. 87, Cod. Fiscale: 01315880516, con un punteggio complessivo di 94,33/100 e per un importo complessivo di aggiudicazione di € 27.067,08 (opzioni e IVA escluse).

- la Determina n. 14 del 24/01/2022 del Comune di Marano sul Panaro, di presa d'atto delle procedure di aggiudicazione, con relativo impegno di spesa e affidamento dei servizi suddetti relativi ai due lotti;
- la propria determina n. 17 del 27/01/2022 con la quale si prende atto della comunicazione pervenuta in data 21 Gennaio 2022 Prot. n.447 di modifica dell'assetto societario dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO TECO+ nella nuova società TECO+ PARTNERS S.T.P. s.r.l., via Tiarini n.20/2b, Bologna (BO), P. IVA 03987491200;

DATO atto che l'opera verrà realizzata in tre stralci funzionali come di seguito dettagliato:

- 1° STRALCIO: CUP I63H19000040005 Costruzione nuova scuola primaria (PNRR D.M. 192/2021);
- 2° STRALCIO: CUP I55E220006100001 Scuola primaria E.de Amicis Demolizione e ricostruzione nuova (PNRR primo piano messa in sicurezza D.M. 343/2021 e D.M. 318/2022);
- 3° STRALCIO: CUP I61B22000450006 Nuova costruzione in sostituzione (con demolizione) della palestra scolastica E. De Amicis (PNRR secondo piano di messa in sicurezza D.M.320/2022);

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n.3 del 12 Aprile 2023 con il quale è stato nominato l' ing. Enrico Campioni quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in riferimento ai lavori di realizzazione della scuola primaria "E.De Amicis";

PRECISATO inoltre che i servizi di ingegneria e architettura sopra richiamati (RTP TECO sono stati affidati in coerenza con la previgente normativa in tema di appalti pubblici mentre invece la realizzazione dell'opera rientra nella nuovo codice appalti di cui al D.Lgs 36 del 31/03/2023 in vigore dal 01 luglio u.s.);

RICHIAMATI i seguenti pareri tecnici favorevoli di conformità con prescrizioni tecniche, richiesti agli enti preposti in fase di elaborazione e stesura del progetto dell' intervento degli enti preposti:

- AUSL in data 23/09/22 prot n. 7575;
- CONI in data 19/10/22 prot. n. 8156;
- Vigili del Fuoco in data 10/11/22 prot n. 8956;
- HERA in data 10/10/22 prot. n. 8079 e 13/06/23 prot n. 5057;

RICHIAMATO l'art.41 del D.Lgs. 36 del 31/03/23, livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi;

CONSIDERATO che ai sensi dell' art. 42 del D.Lgs 36 del 31/03/23, prima delle procedure di affidamento dovranno essere effettuate la verifica e la validazione del progetto ;

RICHIAMATA pertanto la Deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 19/04/2023 con la quale è stata individuata quale Responsabile della verifica del Progetto Esecutivo ai sensi dell' art. 42 del D.Lgs 36/2023, relativamente al 1° lotto funzionale dell'opera, la Responsabile del Servizio Patrimonio Manutenzione e Progettazione del Comune di Vignola, Ing. Francesca Aleotti;

RICHIAMATE inoltre:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 14/07/2023 avente ad oggetto "Variazioni al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025", con la quale a seguito dell'aumento

prezzi e alla necessità di effettuare nuove opere strettamente necessarie alla Realizzazione della nuova scuola primaria E. De Amicis, l' importo del quadro economico definitivo dell'opera ha subito variazioni ed inoltre è stato redatto un cronomprogramma con definizione degli interventi previsti su ogni annualità e le relative fonti di finanziamento, rendendosi pertanto necessario modificare, con la detta delibera consigliare, il Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 14/07/2023 avente ad oggetto:"Variazioni al Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 175 c.2 del D.Lgs 267/2000)" con la quale a seguito delle modifiche al DUP 2023-2025 sopra citate in adeguamento ai quadri economici e cronoprogramma del progetto di realizzazione della scuola primaria E. De Amicis, sono state approvate le necessarie variazioni al Bilancio di previsione finanziaria 2023-2025;

VISTO il progetto esecutivo consegnato dalla RTP TECO+PATRTNERS e assunto agli atti al prot. n.6024 del 13/07/2023 ed integrato in data 21/07/2023 con prot. n. 6250, relativo al Lotto 1 così suddiviso:

- primo stralcio CUP I63H19000040005 che prevede la realizzazione di aule e laboratori dell'importo complessivo come da quadro economico di € 3.711.240,13 riportato nel dispositivo del presente atto ;
- secondo stralcio CUP I55E22000610001 che prevede la realizzazione della mensa scolastica aule e uffici dell'importo complessivo come da quadro economico di € 2.258.672,84 riportato nel dispositivo del presente atto ;

costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, elaborati trattenuti agli atti dal Servizio Tecnico;

ATTESO CHE in capo ai funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa sono posti obblighi che rilevano ai fini del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;

DATO ATTO che la spesa è prevista in base al cronoprogramma, nel bilancio di previsione finanziario 2023/2025 per ogni singolo stralcio funzionale, all'interno dei cap. 20402012100/0, 20402012101/0, M.P. 04-02 e verrà prevista per la parte residuale sul bilancio di previsione 2024/2026;

RITENUTO di provvedere a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo funzionale alla concretizzazione dell'opera in oggetto, mediante l'approvazione del progetto esecutivo;

***VISTI*:**

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs 36 del 31/03/23, Codice dei Contratti, e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/10 per le parti ancora vigenti;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi, sulla proposta di deliberazione dai Responsabili dei Settori competenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per appello nominale;

DELIBERA

DI DARE ATTO CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo al primo lotto dei "Lavori di realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis", dell'importo complessivo di spesa pari ad euro 5.969.912,97 composto da due stralci funzionali dell'opera, dei quali si riportano i relativi quadri economici :

1° stralcio CUP I63H19000040005 :

IMPORTO LAVORI:	
Importo Lavori	€ 3.013.980,24
Costi per la sicurezza	€ 66.639,81
TOTALE LAVORI	€ 3.080.620,05
SOMME A DISPOSIZIONE:	
Spese Tecniche	€ 200.527,58
Inarcassa 4% spese tecniche	€ 8.021,10
Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 9.241,86
Spese ANAC ,commissioni di gara e pubblicazioni	€ 10.000,00
Spese per allacciamenti	€ 15.000,00
Imprevisti	€ 30.806,20
I.V.A. 10% sui lavori	€ 308.062,01
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 45.880,71
I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 3.080,62
Sommano	€ 630.620,08
TOTALE	€ 3.711.240,13

2° stralcio CUP I55E22000610001:

IMPORTO LAVORI:	
Importo Lavori	€ 1.848.755,11
Costi per la sicurezza	€ 50.386,20
TOTALE LAVORI	€ 1.899.141,31
SOMME A DISPOSIZIONE:	
Spese Tecniche	€ 103.270,35
Inarcassa 4% spese tecniche	€ 4.130,81
Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 5.697,42
Spese ANAC , commissioni di gara e pubblicazioni	€ 5.000,00
Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
Imprevisti	€ 18.991,41
I.V.A. 10% sui lavori	€ 189.914,13
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 23.628,26
I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 1.899,14
Sommano	€ 359.531,53
TOTALE	€ 2.258.672,84

DI DARE ATTO CHE la spesa complessiva di euro 3.711.240,13 per il primo stralcio ed euro 2.258.672,84 per il secondo stralcio, per un totale di euro 5.969.912,97, di cui euro 4.979.761,36 per lavori, è stata debitamente prevista in base al cronoprogramma nel bilancio di previsione finanziario 2023/2025 per l'esercizio 2023, per ogni singolo stralcio funzionale, all'interno dei cap. 20402012100/0, 20402012101/0, M.P. 04-02, e verrà prevista per la parte residuale sul bilancio di previsione 2024/2026, e che l'intervento è finanziato come segue:

	Contributo Ministeriale PNRR	**Fondi Comunali**	**TOTALE**
I° stralcio cap. 20402012100/0	€ 1.665.916,95	€ 2.045.323,18	€ 3.711.240,13

II° stralcio cap. 20402012101/0	€ 1.695.683,05	€ 562.989,79	€ 2.258.672,84
TOTALE	€ 3.361.600	€ 2.608.312,97	€ 5.969.912,97

DI DARE ATTO CHE gli importi dei relativi stralci vengono suddivisi e finanziati come segue:

- 1° STRALCIO: € 1.665.916,95 tramite fondi PNRR e € 2.045.323,18 tramite stipula di mutuo a prestito flessibile presso la Cassa Depositi e Prestiti a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 2° STRALCIO: € 1.695.683,05 tramite fondi PNRR e € 562.989,79 tramite stipula di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti a a prestito flessibile a carico dell'Amministrazione Comunale;

DI DARE ATTO CHE il progetto esecutivo realizzato dalla società TECO+ PARTNERS S.T.P. s.r.l., è costituito dagli elaborati indicati nell'elenco allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e che tali elaborati sono trattenuti presso il Servizio Tecnico;

DI DARE ATTO CHE l'opera risulta conforme alle previsioni urbanistiche in quanto col presente atto si approva la modifica dell'articolazione tipologica della dotazione urbanistica, da "COL – C.c (par)" a "COL-L.b (se) Scuole primarie";

DI DEMANDARE la definizione delle modalità di affidamento dei lavori tramite la determinazione a contrarre, a seguito delle opportune attività di verifica e validazione;

DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36 del 31/03/23 è l'ing. Campioni Enrico ;

DI DARE ATTO CHE l'approvazione del progetto costituisce fattore necessario a dare ulteriore sviluppo all'iter amministrativo funzionale alla concretizzazione dell'iniziativa oggetto di considerazione;

DI AUTORIZZARE i soggetti normativamente legittimati allo sviluppo di tutte le attività che si dovessero normativamente rendere necessarie per il raggiungimento delle finalità funzionali all'adozione del presente deliberato;

Successivamente con voti favorevoli unanimi, espressi per appello nominale

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
GALLI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
MARTINI MARGHERITA